

Акт № 243

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мичурина, д. 15

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Мичурина 15-20 от “ 01 ” октября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 15, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мичурина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт и прочистка бойлера д=89мм*4 секц.* 4 м	шт.	1	49 926,31
-944 952,68	382 560,18	-562 392,50	Замена светильника 5-й эт под. №4	шт.	1	1 879,48
			Замена светильника 1-й эт	шт.	1	1 879,48

			под. №5			
			Замена запорной арматуры ХВС в кв.35	шт.	1	2 696,37
			Замена светильников 2,4 эт под. №5	шт.	2	3 758,92
			Замена запорной арматуры Д=80мм на розливе ГВС	шт.	2	21 788,00
			Замена вводного крана ХВС кв.7	шт.	1	2 923,00
			Замена светильника 3-й эт под. №1	шт.	1	1 879,48
			Замена крана спусника ГВС в подвале	шт.	1	1 738,77
			Замена светильников 2,4 эт под. №4	шт.	2	3 701,32
			Замена стойка ЦО в подвале	м	8	20 339,00
			Замена стоек ГВС, ХВС и запорной арматуры (4шт) в кв.42	м	8	28 992,00
			Замена светильников 3,5 эт под. №5	шт.	2	3 701,32
			Замена стойка ЦО в кв.27	м	1	5 532,00
			Замена стоек ХВС, ГВС, евромуфт (5шт.) и запорной арматуры (7шт.) в кв.41,45 и подвале	м	16	56 736,00
			Замена светильников 5 эт. под. №1, 3 эт. под. № 2	шт.	2	3 701,32
			Замена светильника под. №3, входная группа	шт.	1	1 879,48
			Замена радиаторов (1рад*4секц) и запорной арматуры (2шт.) в кв.42	шт.	1	16 391,00
			ИТОГО			229 443,25
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.						-791 835,75

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 229 443,25 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)